**住まいづくりネットワーク九州・沖縄**

**設計施工基準チェックシート≪木造≫**

**まもりすまい保険設計施工基準に加え、住まいづくりネットワーク九州・沖縄の設計施工基準に適合するよう、下記のとおり設計施工します。**

**Ａタイプ：基礎高400㎜＋外壁通気工法とするタイプ**

|  |  |
| --- | --- |
| 基礎高さ | * ＧＬ＋400㎜以上（設計施工基準第5条）
 |
| 外壁通気工法 | * 外壁通気構造等
 |

**Ｂタイプ：住宅性能評価基準の劣化対策等級２相当とするタイプ**

|  |  |
| --- | --- |
| 基礎高さ | □ＧＬ＋４00㎜以上（設計施工基準第５条） |
| 外壁の軸組等の防腐・防蟻　　　　　 | ＧＬ～１ｍの範囲 | 柱：**次のいずれか**□耐久性区分Ｄ1のうち高い耐久性　 □小径12㎝以上　□薬剤処理 |
| 柱以外の軸組材：**次のいずれか**□薬剤処理　□耐久性区分Ｄ1  |
| 合板：□薬剤処理 |
| 土台の防腐・防蟻対策 | * 土台に接する外壁下端に水切設置
 |
| * 薬剤処理（Ｋ3以上）
* 耐久性区分Ｄ1　　　　　　　の**いずれか**
 |
| 浴室・脱衣室の防水**(右記のいずれか)** | * 防水上有効な措置（耐水下地、防水仕上、薬剤処理等）
 |
| * ユニットバス設置
 |
| 地盤の防蟻　　　　**（右記のいずれか）** | * ベタ基礎又は布基礎と一体の土間コンクリート
 |
| * 土壌処理
 |
| 床下の防湿・換気 | * 60㎜以上の防湿コンクリート（ベタ基礎等）又は

0.1㎜以上の防湿フィルム |
| * 床下換気孔又はねこ土台（基礎断熱工法等の場合を除く。）
 |
| 小屋裏換気　　　　**※屋根断熱工法等の場合を除く** | * 小屋裏ごとに2か所以上の換気孔
 |
| 有効面積：天井面積に対し、次のいずれか* 両妻壁給排気孔　　　　　　　　　　合計　1/300以上
 |
| * 軒裏給排気孔　　　　　　　　　　　合計　1/250以上
 |
| * 給気孔と排気孔の高低差900ｍｍ以上 各 　1/900以上
 |
| * 排気塔又は棟排気＋給気孔
 | 排気孔 1/1600以上給気孔　1/900以上 |

**会員番号**

**事業者名**