

確認検査手数料一覧表(平成31年4月1日 改定) (非課税)

(一財)大分県建築住宅センター

	確認検査の区分														
	建築確認申請				中間検査申請				完了検査申請						
	申請手数料(円)			設計住宅性能評価申請併願申請手数料(円) (規則別表第7(一))	申請手数料(円)		建設住宅性能評価検査又は瑕疵担保履行法による中間検査を同時実施する場合の申請手数料(円)		申請手数料(円)		建設住宅性能評価併願申請手数料(円)	申請手数料(円)			建設住宅性能評価併願申請手数料(円)
敷地の主要用途が住宅の申請	敷地の主要用途が住宅以外の申請	型式部材等製造者認証建築物の申請	敷地の主要用途が住宅の申請		敷地の主要用途が住宅以外の申請	建設評価併願まもりすまい(※1)	あんしん(※2) J10(※3) ハウスプラス(※4)	敷地の主要用途が住宅の申請	敷地の主要用途が住宅以外の申請	敷地の主要用途が住宅の申請		敷地の主要用途が住宅以外の申請	型式部材等製造者認証建築物の申請		
100㎡以下	17,000	22,000	12,000	15,000	20,000	21,000	17,000	19,000	20,000	21,000	18,000	21,000	22,000	14,000	18,000
100㎡を超え、200㎡以内	24,000	33,000	17,000	20,000	26,000	29,000	22,000	24,000	26,000	29,000	23,000	27,000	30,000	18,000	24,000
200㎡を超え、500㎡以内	33,000	46,000	23,000	27,000	34,000	40,000	28,000	30,000	36,000	44,000	31,000	37,000	47,000	25,000	32,000
500㎡を超え、1,000㎡以内	56,000	71,000	41,000	56,000	64,000	78,000	52,000	54,000	61,000	74,000	50,000	62,000	75,000	41,000	50,000
1,000㎡を超え、2,000㎡以内	79,000	113,000	58,000	78,000	77,000	98,000	62,000	64,000	73,000	93,000	59,000	77,000	98,000	57,000	62,000
2,000㎡を超え、3,000㎡以内	149,000	186,000		148,000	112,000	132,000	90,000	92,000	123,000	164,000	99,000	134,000	179,000	108,000	
3,000㎡を超え、4,000㎡以内		224,000				182,000				198,000					
4,000㎡を超え、5,000㎡以内	203,000	267,000		202,000	143,000	170,000	115,000	117,000	167,000	207,000	135,000	178,000	264,000	142,000	
5,000㎡を超え、6,000㎡以内		333,000				293,000				321,000					
6,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの	234,000	392,000		233,000	170,000	223,000	137,000	139,000	184,000	330,000	148,000	200,000	394,000	161,000	
10,000㎡を超え、15,000㎡以内	254,000	479,000		252,000	178,000	263,000	143,000	145,000	200,000	363,000	161,000	211,000	484,000	170,000	
15,000㎡を超え、20,000㎡以内	289,000	583,000		286,000	201,000	309,000	162,000	164,000	221,000	407,000	178,000	235,000	583,000	191,000	
20,000㎡を超え、50,000㎡以内	370,000	673,000		366,000	249,000	352,000	200,000	202,000	277,000	475,000	222,000	293,000	715,000	235,000	
50,000㎡を超え、100,000㎡以内	555,000	780,000		551,000	418,000	497,000	335,000	337,000	470,000	621,000	376,000	483,000	875,000	387,000	
100,000㎡を超え、200,000㎡以内	748,000	1,097,000		742,000	606,000	697,000	485,000	487,000	670,000	861,000	537,000	688,000	1,150,000	551,000	
200,000㎡超	918,000	1,537,000		910,000	772,000	933,000	618,000	620,000	856,000	1,132,000	686,000	880,000	1,523,000	705,000	

※敷地の主要用途が住宅以外の申請とは、延べ面積の過半が住宅以外の場合とする。 ※1(財)住宅保証機構 ※2(株)住宅あんしん保証 ※3(株)日本住宅保証検査機構 ※4(株)ハウスプラス
 ※建築基準法施行令第137条の2(第3号イを除く。)の適用を受ける建築物の増築又は改築の確認申請の場合：増築等に係る床面積の合計と、当該遡及適用される建築物の部分の床面積の合計とを合算した面積とする。

注1 当センターで仮使用認定を受けた建築物の場合：完了検査申請床面積から仮使用認定床面積を控除した面積とする

構造計算書の審査がある建築物毎の確認申請手数料加算額		
構造計算書毎の床面積	加算額(円)	加算額算出
100㎡以下	20,000	① 申請棟数が2以上ある場合は、各棟ごとの床面積で算出した額の合計を別表第1の額に加算する。
100㎡を超え、200㎡以内		
200㎡を超え、500㎡以内		
500㎡を超え、1,000㎡以内	40,000	
1,000㎡を超え、2,000㎡以内		
2,000㎡を超え、4,000㎡以内	50,000	② 一の建築物であってもEXP.J等により構造上独立しているものはそれぞれ別の建築物とみなし、各棟ごとの床面積で算出した額の合計を別表第1の額に加算する。
4,000㎡を超え、6,000㎡以内		
6,000㎡を超え、10,000㎡以内	67,000	③ 設計住宅性能評価申請併願申請の場合は加算しない。
10,000㎡を超え、15,000㎡以内	72,000	
15,000㎡を超え、20,000㎡以内	82,000	
20,000㎡を超え、50,000㎡以内	105,000	
50,000㎡を超え、100,000㎡以内	159,000	
100,000㎡を超え、200,000㎡以内	214,000	
200,000㎡超	262,000	

建築物省エネ法の適用を受ける建築物の確認申請手数料加算額	
床面積の合計	手数料加算額(円)
2,000㎡を超え、10,000㎡以内※1	6,000※2
10,000㎡超※1	10,000※2

※1 床面積の合計は、建築物省エネ法第11条の適用を受ける部分の床面積について算定する
 ※2 直前の確認をセンターから受けた場合の計画変更確認申請の場合は上記料金の2分の1とする

構造計算適合性判定を適用する建築物の確認申請手数料加算額		
床面積の合計	適判機関連絡調整手数料加算額(円)※1	構造計算ルート2審査物件手数料加算額(円)※2
1,000㎡以内	10,000	123,000
1,000㎡を超え、2,000㎡以内		165,000
2,000㎡を超え、10,000㎡以内		183,000
10,000㎡を超え、50,000㎡以内	20,000	242,000
50,000㎡超		441,000

※1 適判機関連絡調整手数料は構造計算適合性判定機関との連絡調整にかかる経費
 ※2 適判機関連絡調整手数料及びルート2審査加算手数料は構造計算1件ごとの手数料

防火・避難規定検証法・斜線制限の天空率の適用を受ける建築物の確認申請手数料の加算額	
適用する項目	手数料加算額(円)
階避難検証法を適用する場合	30,000※1
全階避難を適用する場合	40,000※1
天空率を適用する場合	6,000※1
道路斜線	
隣地斜線	
北側斜線	

※1 直前の確認をセンターから受けた場合の計画変更確認申請の場合は上記料金の2分の1とする

届出等に関する手数料	
届出の項目	手数料の額(円)
建築主等変更届・記載事項訂正届	1,000

昇降機・工作物の確認・検査申請手数料		
申請種別	確認申請手数料(円)	完了検査申請手数料(円)
エレベーター、エスカレーター	14,000	20,000
エレベーター(製造者認証付)、小荷物専用昇降機	9,000	13,000
工作物※建築物の敷地の擁壁、広告塔	12,000	14,000

仮使用認定申請手数料(円)	
仮使用認定申請基本額(申請1件につき)	150,000
注1 当センターで確認済証の交付を受けた建築物は仮使用認定申請基本額に仮使用部分の面積分の完了検査申請手数料、同加算額に相当する額を加算する	
注2 注1以外の建築物の場合は別途手数料加算を申し受ける場合があるため係員にお尋ねください。	

仮使用認定を受けた建築物の完了検査申請手数料	
仮使用認定済みの床面積を控除した床面積を完了検査対象床面積とする	

建築物省エネ法の適用を受ける建築物の完了検査申請手数料加算額	
対象部分の床面積の合計	手数料加算額(円)
2,000㎡を超え、10,000㎡以内	20,000 (40,000)
10,000㎡以上	50,000 (100,000)

1. 床面積の合計は、建築物省エネ法第11条の適用を受ける部分の床面積について算定する。
 2. 当センター以外で省エネ適合性判定を受けている建築物の場合はカッコ内の金額

当センター以外の者が確認した建築物の中間検査・完了検査申請手数料加算額	
床面積の合計	手数料加算額(円)
100㎡以内	10,000
100㎡を超え、200㎡以内	15,000
200㎡を超え、500㎡以内	21,000
500㎡を超え、1,000㎡以内	38,000
1,000㎡を超え、2,000㎡以内	71,000
2,000㎡を超え、4,000㎡以内	136,000
4,000㎡を超え、6,000㎡以内	186,000
6,000㎡を超え、10,000㎡以内	216,000
10,000㎡を超え、15,000㎡以内	234,000
15,000㎡を超え、20,000㎡以内	266,000
20,000㎡を超え、50,000㎡以内	341,000
50,000㎡を超え、100,000㎡以内	514,000
100,000㎡を超え、200,000㎡以内	693,000
200,000㎡超	850,000